

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020 год по МКД по адресу: Пермский край Пермский район село Усть-Качка улица Краснознаменная дом 8

N пп		Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Дата начала отчетного периода	Дата конца отчетного периода	Информация
Параметры формы							
1.		Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2020 год		
2.		Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2020 год		
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме							
3.		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0		
4.		Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	17 542,01		
5.		Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0		
6.		Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	1 128 637,48		

7.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	801 250,60
8.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	327 386,88
9.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	0
10.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	1 114 143,49
11.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 112 127,49
12.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0
13.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0
14.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	2 016
15.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0
16.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	1 114 143,49

17.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	126 478,94
19.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	0
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества				
20.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Работы (услуги) по управлению МКД 2. Содержание домов и придомовой территории 3. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности и охраны труда 4. Работы по ТД и ТО ВДГО 5. Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции 6. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД 7. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД 8. Замена деревянных окон на металлопластиковые в 1 подъезде 9. Ремонт отмостки (20 м/п) 10. Ремонт отмостки (15 м/п) 11. Ремонт кровли кв. 17, 18 (60 м2) 12. Ремонт теплового шва 13. Косметический ремонт 3го и 4го подъездов 14. Укладка половой плитки на площадке 2го этажа 4го подъезда
21.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Работы (услуги) по управлению МКД – 313 793,21 2. Содержание домов и придомовой территории – 237 540,66 3. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности и охраны труда – 17 965,26 4. Работы по ТД и ТО ВДГО – 9 581, 47 5. Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции – 5 988, 43 6. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД – 209 195,47 7. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД

					- 7 186,10 ИТОГО содержание МКД – 801 250,60 8. Замена деревянных окон на металлопластиковые в 1 подъезде- 38 000,00 9. Ремонт откоски (20 м/п) – 8 571,40 10. Ремонт откоски (15 м/п) – 6 428,55 11. Ремонт кровли кв. 17, 18 (60 м2) – 25 000,00 12. Ремонт теплового шва- 13 600,00 13. Косметический ремонт 3го и 4го подъездов- 116 000,00 14. Укладка половой плитки на площадке 2го этажа 4го подъезда – 10 850,00 ИТОГО текущий ремонт МКД – 218 449,95
--	--	--	--	--	--

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

22.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
23.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
25.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

26.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
27.	Переходящие остатки	руб.	Переходящие остатки	

	денежных средств (на начало периода)		денежных средств (на начало периода)		
28.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	174 961,91	
29.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0	
30.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0	
31.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	129900,31	
Информация о предоставляемых коммунальных услугах					
32.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги		Водоотведение
33.	Единица измерения	-	Единица измерения	куб. м.	куб. м.
34.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	7511,225	2927,896
35.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	46501,18	286910,61
36.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	49552,38	291669,64
37.	Задолженность	руб.	Задолженность	4701,10	22562,03
				82111,64	17638,57
				2886,97	213065,96
				558,719	5898,909
				612177,71	208144,74
				639874,40	213065,96

потребителей	потребителей	руб.	потребителей	612177,71	80878,45	286910,61	208144,74
38. Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	46501,18	612177,71	80878,45	286910,61	208144,74
39. Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	49552,38	639874,40	85511,91	291669,64	213065,96
40. Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4701,10	82111,64	2886,97	22562,03	17638,57
41. Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0	0	0	0	0

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

42. Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	1
43. Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	1

