

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2016 год по МКД по адресу:
Пермский край, Пермский район, село Усть-Качка, улица Новый поселок, дом 7**

Параметры формы				
N пп	Наименование параметра	Един ица изме рени я	Наименование показателя	Информация
1.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2016 год
2.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2016 год
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
3.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
5.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	66 785

6.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	930 159,90
7.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	772 117,50
8.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	158 033,40
9.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	0
10.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	887 562,59
11.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	887 562,59
12.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0

13.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0
14.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0
15.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0
16.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	887 562,59
17.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	102 149,62
19.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	101 637,83
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества				

20.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Работы (услуги) по управлению МКД 2. Содержание домового и придомовой территории 3. Работы по обеспечению вывоза ТБО 4. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности и охраны труда 5. Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции 6. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД 7. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД 8. Работы по содержанию земельного участка элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД 9. Подготовка к отопительному сезону, текущий ремонт мест общего пользования 10. Ревизия, ремонт системы канализации, прочистка лежанки канализации 11. Профилактическое обслуживание преобразователей расхода узлов учета тепловой энергии
21.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Работы (услуги) по управлению МКД – 248 280,90 2. Содержание домового и придомовой территории – 202 555,50 3. Работы по обеспечению вывоза ТБО – 147 604,80 4. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности и охраны труда – 16 846,20 5. Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции – 7 620,90 6. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД – 142 791,60 7. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД – 3 208,80 8. Работы по содержанию земельного участка элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД - 3 208,80

				<p>9. Подготовка к отопительному сезону, текущий ремонт мест общего пользования – 17 351,70</p> <p>10. Ревизия, ремонт системы канализации, прочистка лежанки канализации – 8 363,50</p> <p>11. Профилактическое обслуживание преобразователей расхода узлов учета тепловой энергии – 7 875,08</p>
--	--	--	--	--

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

22.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
23.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
25.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

26.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
-----	--	------	--	---

27.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0				
28.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	113 583				
29.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0				
30.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0				
31.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	195 718,81				
Информация о предоставляемых коммунальных услугах								
32.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение	Отопление	Холодное водоснабжение	Горячее водоснабжение	Водоотведение

33.	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м.	Гкал.	куб.м.	куб.м.	куб.м.
34.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	7 944	637	4 204	3 006	6 969
35.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	41 151,22	587 771,86	85 881,40	250 091,55	224 254,99
36.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	38 178,33	525 248,05	80 582,29	238 970,09	213 549,48
37.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	7 758,89	120 752,03	10 600,91	29 658,19	26 948,79
38.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	41 151,22	587 771,86	85 881,40	250 091,55	224 254,99
39.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	38 178,33	525 248,05	80 582,29	238 970,09	213 549,48
40.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0	0	0	0	0

41.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0	0	0	0	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг								
42.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0				
43.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0				
44.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0				
45.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0				
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников								
46.	Направлено претензий потребителям-	ед.	Направлено претензий потребителям-	50				

	должникам		должникам	
47.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	2
48.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	36 700