

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2016 год по МКД по адресу:  
Пермский край, Пермский район, село Усть-Качка, улица Краснознаменная, дом 1**

Параметры формы				
N пп	Наименование параметра	Един ица изме рени я	Наименование показателя	Информация
1.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2016 год
2.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2016 год
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
3.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	269 521
5.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	111 408

6.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	1 037 746,08
7.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	855 954,54
8.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	181 791,54
9.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	0
10.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	995 440,19
11.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	995 440,19
12.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0

13.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0
14.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0
15.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0
16.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	995 440,19
17.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	371 720,83
19.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	131 112,83
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества				
20.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	1.Работы (услуги) по управлению МКД 2. Содержание домовой и придомовой территории

				<p>3. Работы по обеспечению вывоза ТБО</p> <p>4. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности и охраны труда</p> <p>5. Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции</p> <p>6. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД</p> <p>7. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД</p> <p>8. Работы по содержанию земельного участка элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</p> <p>9. Подготовка к отопительному сезону, текущий ремонт мест общего пользования</p> <p>10. Ревизия, ремонт системы канализации, прочистка лежанки канализации</p> <p>11. Профилактическое обслуживание преобразователей расхода узлов учета тепловой энергии</p> <p>12. Ремонт приямков (кирпичная кладка, штукатурка, покраска)</p>
21.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	<p>1. Работы (услуги) по управлению МКД – 287 797,86</p> <p>2. Содержание домовой и придомовой территории – 194 809,86</p> <p>3. Работы по обеспечению вывоза ТБО – 171 097,92</p> <p>4. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности и охраны труда – 19 527,48</p> <p>5. Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции – 8 833,86</p> <p>6. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД – 165 518,64</p> <p>7. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД – 4 649,40</p> <p>8. Работы по содержанию земельного участка элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД – 3 719,52</p> <p>9. Подготовка к отопительному сезону, текущий ремонт мест общего пользования –</p>

				15 515,86 10. Ревизия, ремонт системы канализации, прочистка лежанки канализации – 8 363,50 11. Профилактическое обслуживание преобразователей расхода узлов учета тепловой энергии – 7 875,08 12. Ремонт приемков (кирпичная кладка, штукатурка, покраска) – 47 837,39
--	--	--	--	--

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

22.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
23.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
25.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

26.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
-----	--	------	--	---

27.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0				
28.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	168 360				
29.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0				
30.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0				
31.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	221 556,82				
Информация о предоставляемых коммунальных услугах								
32.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	газоснабжение	отопление	Холодное водоснабжение	Горячее водоснабжение	водоотведение

33.	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м.	Гкал	куб.м.	куб.м.	куб.м.
34.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	12 248	573	3 876	3 099	6 804
35.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	63 446,65	529 229,84	79 187,08	196 400,54	218 971,29
36.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	62 435,88	485 936,72	76 369,04	245 353,64	209 713,49
37.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	13 495,14	119 239,08	10 333,12	42 785,31	35 704,17
38.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	63 446,65	529 229,84	79 187,08	196 400,54	218 971,29
39.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	62 435,88	485 936,72	76 369,04	245 353,64	209 713,49
40.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0	0	0	0	0

41.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0	0	0	0	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг								
42.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0				
43.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0				
44.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0				
45.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0				
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников								
46.	Направлено претензий потребителям-	ед.	Направлено претензий потребителям-	60				



	должникам		должникам	
47.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	3
48.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	45 780